

物件種類	価格	所在地	交通
売土地	652 万円	〒515-0032 松阪市田原町字出口272番21他	近鉄『東松阪』駅250m 徒歩約4分
		松阪市田原町	学校区 小学校：第五小学校 410m 徒歩約6分 中学校：久保中学校 1000m

# グローリア田原東松阪 《全13区画》 令和5年9月新規分譲完成!



権利	( 所有権 )	地目	( 宅地 )
道路舗装	( 舗装済み )	地勢	( 平坦 )
接面道路	( 公道 )	道路幅員	( 約 6.0m )
接道方位	( 左記参照 )	接道幅	( 左記参照 )

号地	面積	坪	坪単価	金額
1号地				ご契約ありがとうございます。
2号地				ご契約ありがとうございます。
3号地				ご契約ありがとうございます。
4号地				ご契約ありがとうございます。
5号地				ご契約ありがとうございます。
6号地				ご契約ありがとうございます。
7号地	179.73 m <sup>2</sup>	54.36 坪	12.0 万円	652 万円
8号地				ご契約ありがとうございます。
9号地				ご契約ありがとうございます。
10号地				ご契約ありがとうございます。
11号地				ご契約ありがとうございます。
12号地				ご契約ありがとうございます。
13号地				ご契約ありがとうございます。

制限	建ぺい率 ( 60 % )	容積率 ( 200 % )
	都市計画区域 ( 市街化区域内 )	用途地域 ( 第一種住居地域 )
	計画道路 ( なし )	防火地域 ( 法22条 )

設備	ガス ( 都市ガス )	前面道路配管 ( 有 )	敷地内配管 ( 有 )
	水道 ( 公営水道 )	前面道路配管 ( 有 )	敷地内配管 ( 有 )
	汚水 ( 合併浄化槽 )	前面道路側溝 ( 有 )	敷地内排水樹 ( 有 )
	雨水 ( 前面側溝放流 )	前面道路側溝 ( 有 )	敷地内排水樹 ( 有 )

水害	市町村が提供する洪水ハザードマップ	浸水エリア ( 外 )
	市町村が提供する津波ハザードマップ	浸水エリア ( 外 )

引渡	現況 ( 完成済み )	引渡 ( 即時 )
----	-------------	-----------

**備考**

- \* 別途、売主へ上水道負担金1区画15万円が必要です。市水道加入金は売主にて支払い済み。
- \* 境界ブロック及びフェンスにつきましては、境界ブロック負担位置図に従ってください。尚、高さは1m以上をお願いします。又、隣地に既にフェンスが設置されている場合はご相談ください。
- \* 電柱・支線については移動不可です。物件上空を支線が通る可能性があります。
- \* 本物件は埋蔵文化財『那知山遺跡』の包蔵地内となります。

取引態様/売主 稲葉不動産、(株)ボックス 手数料/不要 担当/久保

\* 開発許可番号 : 松阪市開発第 KK15040036 号  
\* 開発検査済番号: 松阪市開発第 KK15040036-360-01 号

三重県知事(3)第3292号 (社)全日本不動産協会会員



ボックス不動産事務所

〒515-0043 松阪市下村町985番9 商号:(株)ボックス



お問合せ LINE QRコード  
こちらからお問合せや  
ご予約して頂けます。

TEL 0598-29-1035

FAX 0598-20-8567

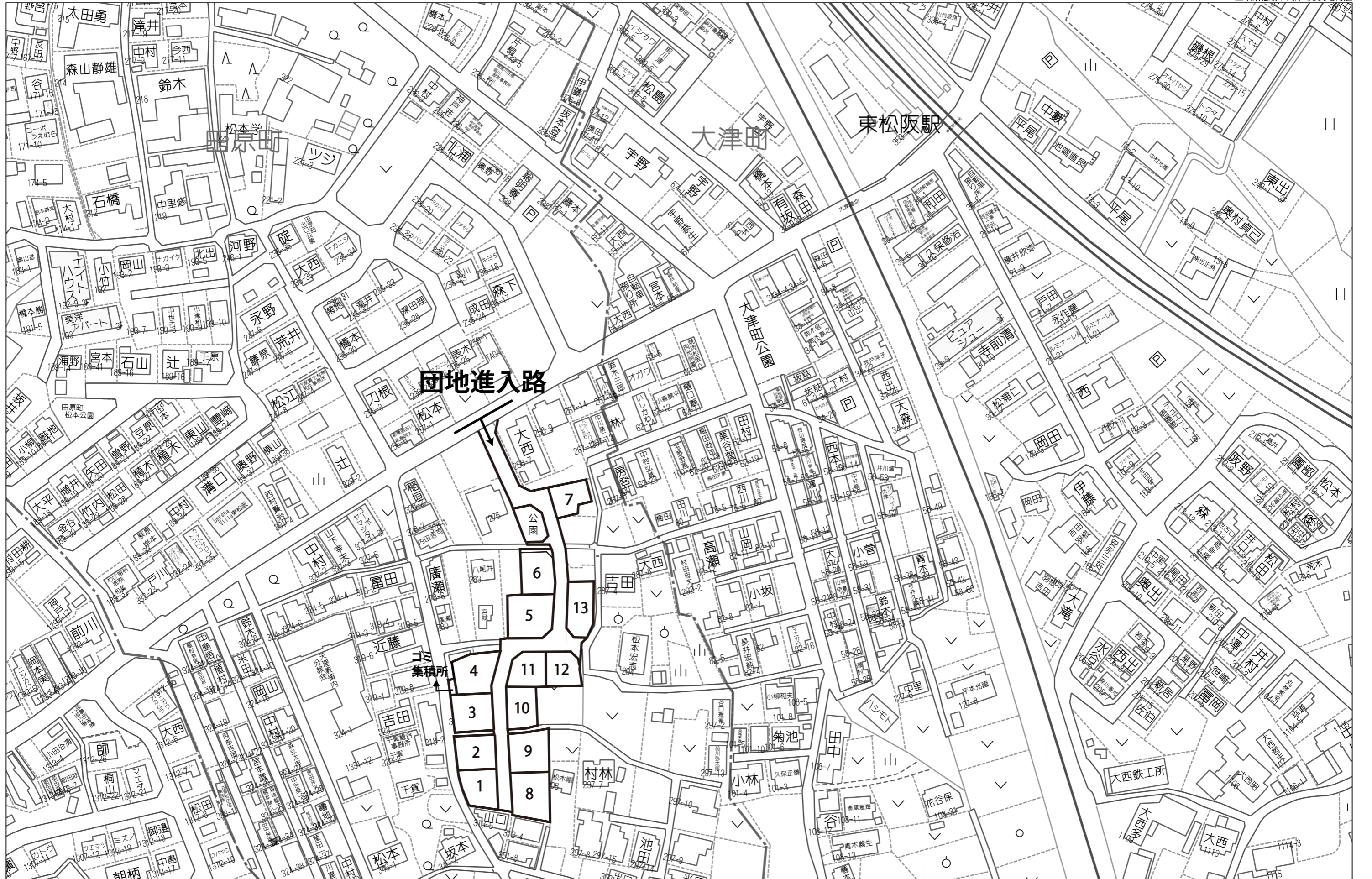
MAIL masa@box-mie.jp

URL http://box-mie.jp

管理番号2409063672

# 【対象物件 所在地：松阪市田原町字出口272番21他】

三重県松阪市大津町100-2付近



60m

1:1409